DISPOZITIA NR. 235
DIN 13.07.2023
privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utiliate publică de interes local propus în cadrul proiectului " Modernizare şi reabilitare intersecţie str. Libertăţii cu str. Smîrdan, oraş Bragadiru, judeţul Ilfov".

Primarul orasului Bragadiru, judeţul Ilfov;

Având în vedere :

- Referatul secretarului general al oraşului Bragadiru, judeţul Ilfov.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 46/30.03.2023 privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere pentru cauză de utiliate publică de interes local privind obiectivul " Modernizare şi reabilitare intersecţie str. Libertăţii cu str. Smîrdan, oraş Bragadiru, judeţul Ilfov".

În baza prevederilor:

- art. 2 alin. (3) lit. e) şi art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes national, judeţean şi local, cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011, cu modificările şi completările ulterioare;

Întemeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit.b) şi art. 199 alin. (1) şi alin. (2) din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

DISPUNE:

Art. 1(1) Se expropriază imobilele, proprietatea persoanelor fizice şi juridice afectate de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov cu numerele 1880/2023, aprobat prin HCL 46/30.03.2023 privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul " Modernizare şi reabilitare intersecţie str. Libertăţii cu str. Smîrdan, oraş Bragadiru, judeţul Ilfov", conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziţie.

(2) Imobilele prevăzute la alin.(1) sunt cuprinse în coridorul de expropriere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 46/30.03.2023.

Art. 2 Dispoziţia privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalităţi pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexa 1, atât împotriva persoanelor identificate în evidenţele de carte funciară, cât şi împotriva celor care

pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti definitive cu privire la drepturile pretinse.

Art. 3 Prezenta dispoziţie produce efecte şi în situaţia proprietarilor imobilelor cuprinse în lista anexă 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziţie de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010 cu moficările şi completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuţi proprietarii, succesiunilor nedeschise, a susccesorilor necunoscuţi, precum şi în situaţia în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 4. Contestaţiile formulate împotriva prezentei dispoziţii nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 la prezenta dispoziţie.

Art. 5 Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate în proprietatea publică a oraşului Bragadiru, judeţul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziţii şi a consemnării sumelor aferente despăgubirilor pe numele persoanelor expropriate.

Art. 6 În baza prezentei dispoziţii de expropriere oraşul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 7 Prezenta dispoziţie se va afişa la sediul Primăriei oraşului Bragadiru, judeţul Ilfov, pe pagina de internet a instituţiei şi va fi comunicată , Oficiului de cadastru şi publicitate imobiliară Ilfov, Serviciului buget, finanţe, contabilitate, serviciului achiziţii publice, Instituţiei Prefectului – judeţul Ilfov şi comisiei pentu verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale şi acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

Art. 8 Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului oraşului Bragadiru, judeţul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziţii.

PRIMAR
LUPULESCU GABRIEL

Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general
Veronica Ioniţă

ANEXA 1 la dispoziția nr. 235/13.07 2023

Listă cuprinzând proprietarul imobilului cu numar cadastral 189/1/1, tarla 26, parcele 110 si111, S=72mp, propus pentru expropriere pentru cauza de utilitate publică.

Judeţ	Unitatea administrativ-teritorială	Proprietar / deţinător de teren / investiţie		Tarla	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciară	Categorie de folosinţă	Extravilan / Intravilan	Suprafaţă totală teren (mp)	Suprafaţă de expropriat (mp)	Valoare despăgubire (lei)
		Nume	Prenume									
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ILFOV	BRAGADIRU	SANDRU	VASILE	26	110, 111	189/1/1	107077	Cc	INTRAVILAN	1049	72	7.247
				despagubire pt. 72ml gard din plasa sudata otel + stalpi b.a.								3.923
				despagubire totala:								11.170
										TOTAL :	72	11.170

PRESTATOR

SC TEAM POPCAS SRL

POP ROMANIA ADRIANA

INTOCMIT

IONESCU MIHAELA BEATRICE